

POZVÁNKA

na schůzi Bytového družstva Podskalská 9

konanou

v úterý 7.1.2020 v 18.00 hodin

Místo konání je Veletržní 31, Praha 7, 170 00 v propůjčené zasedací místnosti Consult Reality.

Program schůze:

1. Zahájení a seznámení s programem schůze.
2. Vyjádření družstevníků BD k jakémukoliv nahrávání či monitoringu na schůzi BD a k vynášení mimo družstvo informací charakteru chráněných osobních údajů nebo závazků družstva nebo k jejich medializaci bez jejich vědomí a předchozího schválení 100% přítomných členů družstva. Včetně vysvětlení o možných sankcích v případě porušení.
3. Schválení *Smlouvy o narovnání* ze dne 16.12.2019, která byla uzavřena na základě souhlasu většiny členů BD ze dne 13.12.2019 (Smlouva byla všem členům družstva zaslána dne 16.12.2019).
4. Vysvětlení o zákonem nutných revizích plynu plynoucí z vyhlášky č. 85/1978 Sb. Objasnění nutných revizí v bytech, a to na přívodu plynového potrubí od plynoměru směrem do bytu družstevníka tak nutných revizí všech plynových spotřebičů v bytové jednotce družstevníka. Upřesnění sankcí za porušení a nedodání revizí představenstvu BD.
5. Objasnění nedodaných revizí plynových spotřebičů v jednotce č. 391/12 za rok 2018, které z nepochopitelných důvodů do dnešní doby chybí i přes veškeré opakované urgencye a které mohly ohrozit všechny družstevníky (viz výbuch plynu v Prešově). Zároveň jejich nedodání brání k nahlášení vzniklé škody na pojišťovnu BD. Doložení emailové komunikace v případě zájmu.
6. Vysvětlení reakce paní Vegrichtové v emailové komunikaci všem členům družstva, a především objasnění družstevníkům z nic nedělání předsedy BD při havárii v 6NP vysvětlení a nutné objasnění na téma reakce předsedy BD k slovnímu spojení *noční mūra*, který prokáže, že bylo zcela jasně zaměřeno na diskriminaci předsedy BD.

Zároveň bude možné v případě zájmu nahlédnout do veškeré komunikace s představenstvem BD a paní Vegrichtovou. Stejně tak bude možné v případě zájmu nahlédnout do komunikace představenstva BD, a to do veškeré komunikace, aby byla vyloučena sebemenší pochybnost o práci představenstva BD.

7. Informace o nahlášení porušení ochrany osobních údajů na úřad UOOU tzv. GDPR osobou člena družstva a pracovníky ČT dne 26.11.2019 včetně doložení všech příloh.
8. Příprava na převod bytů do vlastnictví členů družstva a přechod do SVJ na jaře 2020, orientační harmonogram a podmínky banky ČSOB.
9. Diskuse
Vyjasnění pravomocí statutárního orgánu BD vůči družstevníkům
10. Ukončení, závěr schůze

Jako host je pozván JUDr. Kaňka.

Na schůzi je možná přítomnost pouze členů družstva (zmocněnců) a pozvaných hostů.

Na schůzi mají přístup pouze členové BD nebo jejich zmocněnci na základě písemné plné moci, předložené před zahájením schůze. U manželů – společných členů družstva v případě nepřítomnosti kteréhokoliv z nich je potřeba před zahájením schůze družstva doložit písemnou plnou moc k zastupování, totéž i u spoluvlastníků družstevního podílu.

V Praze 16.12. 2019

Svolavatel:
Za představenstvo
Bytového družstva Podskalská 9
Pavel Perlík, předseda družstva

Bytové družstvo Podskalská 9
Sídlo: Podskalská 391/9, Praha 2, 128 00
IČO: 03351301

